

Knowledge & Diversity for Progress



LOS TEMAS CLAVES QUE MARCARÁN LA POLÍTICA ESTADOUNIDENSE ESTE 2025



Enero, especialmente después del 20, te dará una idea de cómo se moverá la política estadounidense este año

REDACCIÓN | EL TIEMPO LATINO

Los mismos objetivos, mismos conflictos, mismos protagonistas, diferente año. El primer mes de 2025 te dará una idea de cómo se moverá la política estadounidense: inmigración, divisiones partidistas, crisis internacional y la influencia de Elon Musk. ¿Se puede pedir más? Sí y en Tiempo Latino te resumimos de manera amigable los temas a los que le tienes que poner el ojo en los próximos días, especialmente después de la toma de posesión de Donald Trump el 20 de enero, día en el que comienza una nueva etapa (para bien o para mal) en Estados Unidos.

1. Divisiones entre el Congreso y el presidente Trump

A pesar de la victoria republicana que aseguró el control del Congreso y la Casa Blanca, las tensiones internas ya han comenzado a surgir. En el Senado, los nombramientos del presidente Trump, como Pete Hegseth para el Departamento de Defensa y Tulsi Gabbard para la Dirección de Inteligencia Nacional, enfrentan un escrutinio significativo.

Hegseth enfrenta acusaciones de conducta inapropiada en su pasado, lo que ha generado controversia entre los republicanos.

Por su parte, la nominación de Gabbard también

genera divisiones debido a sus posturas sobre Rusia y su reunión con Bashar al-Ásad. Estas luchas internas podrían complicar la implementación de la agenda de Trump y dividir al partido.

2. La influencia de Elon Musk

El magnate tecnológico Elon Musk emergió como una figura influyente en la política estadounidense. Tras invertir 250 millones de dólares en la campaña de Trump, Musk ahora forma parte del grupo asesor "Departamento de Eficiencia Gubernamental" (DOGE, por su sigla en inglés), creado por Trump para reducir la burocracia y optimizar las agencias federales.

La postura de Musk en temas clave, como su oposición al presupuesto inicial de Johnson, está generando divisiones dentro del Partido Republicano. Aunque Trump ha reafirmado su liderazgo, la creciente influencia de Musk podría redefinir el equilibrio de poder dentro del partido.

3. El factor Trump en las primarias republicanas

Aunque 2025 no es un año electoral importante, las primarias de 2026 ya están en la mira. Trump sigue siendo una fuerza dominante dentro del Partido Republicano, y su apoyo será crucial para los candidatos que buscan ganar las nominaciones.

El presidente electo también ha dejado en claro que está dispuesto a desafiar a los miembros de su partido que no se alineen con su agenda. Esto incluye a figuras como el representante Chip Roy, quien se opuso a elevar el techo de la deuda. Las

primarias de 2026 podrían consolidar a Trump como el líder indiscutible del partido o exacerbar las divisiones internas.

4. Los esfuerzos de los demócratas para recuperarse del golpe de las elecciones

Tras una desastrosa elección en la que los demócratas perdieron estados clave y el control del Senado, el partido está en proceso de evaluación y reestructuración. La percepción de que los demócratas representan a las élites en lugar de a la clase trabajadora ha dañado su imagen.

La elección del próximo presidente del Comité Nacional Demócrata (DNC) será un primer paso crucial. Figuras como Ken Martin y Ben Wikler compiten para liderar al partido en este momento crítico. Además, los demócratas enfrentarán el desafío de reconstruir su coalición y redefinir su mensaje de cara a las elecciones futuras.

5. Crisis Internacionales y su impacto en la política nacional

Los conflictos internacionales, como la guerra entre Rusia y Ucrania y la lucha entre Israel y Hamás, siguen teniendo repercusiones en la política estadounidense. Estos conflictos han exacerbado las divisiones entre republicanos aislacionistas e intervencionistas, y también han impactado las elecciones primarias.

Por otro lado, las tensiones con América Latina y Europa también podrían intensificarse debido a las políticas de Trump, como sus llamados a recuperar el Canal de Panamá y sus reflexiones sobre la com-

pra de Groenlandia. Estas posturas podrían afectar las relaciones internacionales de Estados Unidos y convertirse en puntos de discusión doméstica.

6. La gran promesa de Trump sobre inmigración y seguridad fronteriza

Una de las principales promesas de Trump es la implementación de medidas estrictas en materia de inmigración. Trump expresó su deseo de llevar a cabo deportaciones masivas de inmigrantes indocumentados, una promesa que enfrenta desafíos logísticos y legales significativos.

La viabilidad de esta medida ha sido cuestionada por expertos en políticas migratorias, quienes señalan las dificultades prácticas y humanitarias que conllevaría su implementación. Por otro lado, los anuncios han causado angustia entre los inmigrantes, en especial aquellos que no han podido regularizar su situación migratoria. Las organizaciones de defensa de los inmigrantes recomiendan a aquellos que se puedan ver afectados por las medidas anunciadas que se preparen lo mejor que puedan antes del 20 de enero.

El año 2025 promete ser un período crucial para la política estadounidense. Las divisiones internas en el Partido Republicano, la reorganización de los demócratas, el papel de figuras influyentes como Elon Musk y los conflictos internacionales establecerán el escenario para los próximos años. La capacidad de los líderes políticos para manejar estos desafíos será determinante para el futuro del país. ■



Estas serán las renovaciones del Capital One Arena

La construcción se llevará a cabo en seis etapas a lo largo de tres años

REDACCIÓN | EL TIEMPO LATINO

Se revelaron nuevas imágenes de lo que será el Capital One Arena renovado, un proyecto que se prevé esté completado para la temporada 2027-28, tanto de los Washington Wizards como para los Capitals.

La relevancia de este proyecto, radica en que los diseños incluyen una actualización de la fachada del recinto, que tiene 27 años, así como mejoras internas que ofrecerán a los atletas mayor espacio y a los aficionados mejores vistas de lo que ocurre en el campo.

La construcción se llevará a cabo en seis etapas a lo largo de tres años, según anunció Monumental Sports & Entertainment en una ceremonia de inauguración de proyecto. La fase inicial impactará mínimamente en las operaciones y se enfocará en tareas como la instalación de fosos para ascensores.

Durante el verano, las obras se intensificarán, incluyendo nuevos vestuarios, un salón familiar para los deportistas y cambios preliminares en los asientos para los asistentes. Las principales modificaciones en el exterior del estadio están pro-

gramadas para llevarse a cabo en la cuarta etapa, durante el verano de 2026.

Renovaciones del Capital One Arena

Dentro de las instalaciones, se llevará a cabo una expansión del gran pabellón, así como mejoras en las concesiones y suites. Se prevé que el inicio de la construcción tenga lugar en el verano de 2026.

Las nuevas áreas premium del estadio incluyen las exclusivas suites The Vault, accesibles desde un lobby privado que puede albergar hasta 20 personas. Cada suite ofrecerá un menú todo incluido, que incluye una comida de varios platos disponible para todos los eventos, acompañada de cerveza, vino y cócteles, según lo señala Monumental.

Además, se presentará el United Globe Club, que tendrá capacidad para más de 800 invitados. Los poseedores de asientos VIP de los equipos Capitals y Wizards disfrutarán de bebidas de cortesía en este espacio.

Aquellos que cuenten con entradas para los asientos de la fila AAA de los Wizards y la fila A de los Capitals también podrán acceder al United Globe Lounge, que estará limitado a un máximo de 150 invitados. Monumental asegura que este lounge será "una de las experiencias de hospitalidad premium más amplias y lujosas en cualquier estadio del país". ■

EVENTO

Regresa la Semana de los Restaurantes del Área Metropolitana de Washington DC

■ La edición de invierno se llevará a cabo del 27 de enero al 2 de febrero

REDACCIÓN | EL TIEMPO LATINO

La Restaurant Week de Invierno del DMV, presentada por la Asociación de Restaurantes del Área Metropolitana de Washington (RAMW), regresa para celebrar la vibrante escena culinaria de la región del 27 de enero al 2 de febrero de 2025.

Este evento bianual muy esperado invita a los amantes de la comida a experimentar menús de varios platos a precios especiales de los restaurantes participantes en DC, Maryland y Virginia, que van desde restaurantes informales hasta destinos de alta cocina.

Los restaurantes participantes ofrecerán selecciones de brunch y almuerzo por \$25 o \$35 por persona, y cenas por \$40, \$55 y \$65. También se ofrecerán por un costo adicional, programas de cócteles, vinos o bebidas sin alcohol en establecimientos selectos.

Usted ya puede explorar la creciente lista de restaurantes participantes, ver los menús y hacer reservas en el sitio web rediseñado recientemente www.rwdmv.com. Se agregarán más restaurantes en las próximas semanas.

Events DC es el patrocinador principal de Metropolitan Washington Restaurant Week



METROPOLITAN WASHINGTON RESTAURANT WEEK WINTER

■ Este evento invita a los amantes de la comida a experimentar menús de varios platos a precios especiales

mover y sostener el crecimiento y desarrollo de la industria, al mismo tiempo que brinda a sus miembros representación legislativa y regulatoria, apoyo de marketing y para pequeñas empresas, programación y eventos. ■



LEE NUESTRA VERSIÓN WEB ESCANEANDO ESTE CÓDIGO

opinión

Por José López Zamorano | Para La Red Hispana

La lección de democracia que impartieron Biden y Harris

A pesar de haber perdido las elecciones presidenciales de noviembre de 2024, Kamala Harris dio esta semana una lección de democracia al encabezar la calificación del legítimo triunfo de Donald Trump.

“Creo firmemente que la democracia de Estados Unidos es tan fuerte como nuestra voluntad de luchar por ella”, dijo Harris.

“Cada persona, su voluntad de luchar por la democracia y respetarla es importante. De lo contrario, es muy frágil y no podrá soportar momentos de crisis. Y hoy, la democracia estadounidense se mantuvo en pie”.

La calificación formal del triunfo de Donald Trump tuvo lugar exactamente después de que hace 4 años, todavía como presidente de los Estados Unidos, incitó a una turba de simpatizantes a allanar la sede del congreso para descarrilar la calificación de Joe Biden.

A diferencia del propio Trump, que en 2020 desconoció la victoria de Biden alegando un

“A diferencia del propio Trump, que en 2020 desconoció la victoria de Biden alegando un inexistente fraude electoral, Biden y Harris reconocieron el triunfo de Trump y protagonizaron una ejemplar transición pacífica del poder”.

inexistente fraude electoral, Biden y Harris reconocieron el triunfo de Trump y protagonizaron una ejemplar transición pacífica del poder.

Es un principio que no sólo garantiza la estabilidad política y social, sino que también fortalece la confianza de los ciudadanos en las instituciones democráticas.

En el contexto de una elección, la calificación de su éxito no solo se mide por la participación ciudadana, sino también por la forma en que se maneja la transferencia de liderazgo. La historia de los Estados Uni-

dos está llena de ejemplos de transiciones pacíficas, incluso en momentos de tensión política y divisiones ideológicas. Desde el traspaso del poder entre John Adams y Thomas Jefferson en 1801, hubo un cambio pacífico a pesar de sus diferencias profundas.

Este acto simboliza la capacidad del país para priorizar el interés nacional sobre los intereses partidistas.

Sin embargo, este principio no está garantizado automáticamente. Requiere el compromiso continuo de todos los actores políticos y sociales. La legitimidad del proceso electoral está ligada a la aceptación de los resultados por parte de los candidatos y de sus seguidores.

Cuestionar los resultados sin evidencia clara o fomentar la desconfianza en el sistema electoral puede erosionar la democracia y abrir la puerta a la inestabilidad.

La participación ciudadana desempeña un papel crucial. Un electorado informado y comprometido fortalece la legitimidad de cualquier transición.

Es responsabilidad de todos —gobernantes, instituciones, y ciudadanos— proteger y promover este valor. En cada elección, el país tiene la oportunidad de reafirmar su compromiso con la democracia y enviar un mensaje inequívoco de unidad de propósitos para las generaciones futuras.

Noticias desde Washington DC en español



Conrad Gaarder Escudero
ABOGADO, 30 años de experiencia
ACCIDENTES CON LESIONES PERSONALES, BANCARROTA, CASOS CRIMINALES, CASOS DE TRANSITO (RECKLESS, LICENCIA SUSPENDIDA, DWI), DIVORCIO DE MUTUO ACUERDO
 6402 Arlington Blvd. Suite 371 Falls Church, VA (7 CORNERS) (703) 522-4122 (703)587-6188
PRIMERA CONSULTA GRATIS
ATENDEMOS EN ESPAÑOL

Oficina Dental Vinh Tran, DDS
Nuestros Servicios
 - Emergencias y Exámenes completos
 - Rellenos y Blanqueamiento
 - Tratamientos de Conductos
 - Coronas y Puentes
 - Dentaduras Completas y Parciales
 - Siempre estamos aceptando nuevos pacientes.
 - Trabajamos con varias compañías de seguro.
 - Siempre estamos aceptando nuevos pacientes.
 - Haga su cita para un examen completo o de emergencia, le enseñaremos a mantener una mejor salud oral y cómo ofrecerle el mejor servicio.
6329 Arlington Blvd. Suite C Falls Church VA 22044 - 703 237 6703.
www.vinhtrandds.com
 Atendemos: Jueves, Viernes y Sábados desde 9am a 4pm y Domingos de 9am a 1pm

TOTAL DENTAL CARE
DENTISTA FAMILIAR Y COSMÉTICA
DR. LINH ANTHONY NGUYEN, D.D.S. P.C.
CORONAS, PUENTES, DENTADURAS, EXTRACCIONES, ROOT CANAL, IMPLANTES, COSMÉTICA DENTAL, TRATAMIENTO DE ENCÍAS.
ORTODONCIA
FRENILLOS PARA NIÑOS Y ADULTOS
SERVICIO DE EMERGENCIAS
 Aceptamos la mayoría de seguros y medicaid. Financiamiento a 12 meses sin intereses con crédito aprobado.
703-256-1183
 5017-B BACKLICK RD. ANNANDALE, VA 22003
ABRIMOS HASTA TARDE LOS SÁBADOS Y DOMINGOS
PACIENTES NUEVOS LIMPIEZA \$60
 Incluye: Examen y consulta. Chequeo del cáncer bucal 2 rayos X (bitewing) Precio Regular \$200 Solo pago en efectivo. No válido con seguro para terceros

FUNDADO EN 1991 www.eltiempolatino.com
El Tiempo Latino
 1701 Rhode Island Ave NW, Washington, DC 20036
 TEL: 202-334-9100 • FAX: 202-496-3999
 e-mail: contacto@eltiempolatino.com
 VENTAS: sales@eltiempolatino.com
Publisher/CEO Marcos Marin
Executive Chairman Javier Marin
Partner/Chief Advisor Ana Julia Jatar
NEWS
EXECUTIVE VP Rafael Ulloa
WRITERS Olga Imbabuango, Milagros Meléndez, Mario Arroyo, Claudia Alizo
PHOTOGRAPHERS José Argueta, Noelia Ibarra
VIDEO PRODUCER Génesis Arce
SOCIAL MEDIA MANAGER Isabel Ocampo
SALES & ADVERTISING
EXECUTIVE VP Zulema Tijero
BUSINESS DEVELOPMENT DIRECTOR Federico Ortega
BUSINESS DEVELOPMENT Andrea Chacón, Alejandro Martín
NEWS SERVICE The Washington Post
MARKETING
PROJECT MANAGEMENT
DIGITAL STRATEGY Claudia Giestra
PRODUCTION
SENIOR GRAPHIC DESIGNER Andrés Hernández
DIGITAL DESIGNER Sabrina Marin
TRAFFIC & EDITORIAL COORDINATOR Andrea Cifuentes
 El Tiempo Latino no es responsable por las opiniones expresadas en artículos firmados.
 © El Tiempo Latino LLC. Derechos reservados.
 NOTA: La compañía queda a su entera discreción, editar, clasificar o rechazar cualquier contenido publicitario. Ajustes se hacen sólo si un error altera materialmente la efectividad del aviso y sólo por el espacio actual ocupado por el error.
 National Association of Hispanic Publications
 Audit Bureau of Circulations

BOLSAS DE AMOR
Tus marcas favoritas, tus tiendas de siempre y tus medios de comunicación unidos para regalar sonrisas.
1100 familias recibirán una caja llena de productos de EMD Sales y sus marcas además un certificado de compras de \$50.00 para tus productos refrigerados en tus tiendas participantes.
 En 200 palabras o menos, cuéntanos las esperanzas de tu familia, tus sueños y deseos para el 2025.
ENVÍA TU CARTA ANTES DEL 17 DE FEBRERO:
 El Tiempo Latino, 1701 Rhode Island Ave., NW Washington, DC 20036
 No se necesita compra. Las familias de las compañías patrocinadoras no pueden participar. Las cartas deben ser recibidas antes del 17 de febrero de 2025.

Patrocinado por:

Escuelas del norte de Virginia implementan nuevas reglas sobre el uso de teléfonos móviles

Las políticas son variadas entre los distintos distritos escolares, y la forma en que se aplican también puede diferir de una escuela a otra

Varios meses después de que el gobernador republicano de Virginia, Glenn Youngkin, solicitara que las escuelas estuvieran "libres de teléfonos", numerosos distritos en el estado han comenzado a implementar nuevas normativas que limitan el uso de dispositivos por parte de los alumnos.

En otoño, el Departamento de Educación de Virginia proporcionó lineamientos para que las escuelas prohibieran el uso de teléfonos móviles durante el horario escolar. Se instó a los distritos a adoptar estas políticas antes del 1 de enero de 2025.

Varios distritos escolares en todo el estado han implementado nuevas regulaciones, incluyendo algunos que han iniciado programas piloto para evaluar estas restricciones. Otros han desafiado la directiva del gobernador, eligiendo permitir a los estudiantes el uso de dispositivos electrónicos durante las transiciones entre clases o en el almuerzo. Además, hay juntas escolares que no han abordado esta política desde que se emitió la guía en septiembre.

En el norte de Virginia, las políticas son variadas entre los distintos distritos escolares, y la forma en que se aplican también puede diferir de una escuela a otra, e incluso de un aula a otra. Todas las normativas incluyen excepciones para aquellos estudiantes que requieren el uso de dispositivos por razones específicas.

Escuelas de la ciudad de Alexandria

El 19 de diciembre de 2024, el Concejo Escolar de Alexandria aprobó una normativa sobre el uso de teléfonos celulares, que establece que las escuelas deben limitar su uso "desde el timbre de entrada hasta el timbre de salida" para todos los grados.

Escuelas del condado de Arlington

A inicios de diciembre del año pasado, Arlington implementó una nueva normativa sobre el uso de teléfonos celulares, que limita su utilización a lo largo de la jornada escolar en todos los niveles. Esta decisión representó un cambio respecto a la norma-



FOTOS: FREEPIK

tiva previa, que permitía a los estudiantes emplear sus teléfonos entre clases y durante el almuerzo.

Escuelas del condado de Fairfax

Las escuelas públicas del condado de Fairfax, que constituyen el distrito escolar más extenso de Virginia, no actualizaron su política para alinearse con la nueva

normativa del estado hasta mediados de diciembre. En la actualidad, el distrito permite que los estudiantes de secundaria utilicen sus teléfonos durante los recesos y la hora del almuerzo.

Escuelas del condado de Loudoun

En el condado de Loudoun,

la Junta Escolar implementó una nueva política durante el verano de 2024 que limita el uso de teléfonos móviles en las aulas. Los alumnos de primaria tienen prohibido utilizar dispositivos electrónicos durante

todo el horario escolar. Por su parte, los estudiantes de secundaria deben tener sus teléfonos en modo silencio y guardarlos en sus casilleros a lo largo de la jornada escolar. Además, durante las clases, los estudiantes de secundaria deben depositar sus dispositivos en un área específica designada en el aula. ■



- Mejore sus habilidades en Inglés
- Obtenga y mejore sus conocimientos de computación
- Obtenga entrenamiento laboral

¿Está interesado en tomar clases en la Escuela Carlos Rosario?

Agregue su nombre a la Lista de Interesados!

Añadiendo su nombre a la lista, nos permitirá comunicarle futuras oportunidades de matrícula en la escuela.



PUEDA ESCANEAR EL CÓDIGO

O VISITE EL SIGUIENTE ENLACE:
www.carlosrosario.org/courses/interest-list/

Clases gratis para adultos que viven en Washington, D.C.

- Inglés como Segundo Idioma (ESL) desde nivel básico hasta nivel avanzado
- Alfabetización y clases de preparación para obtener su GED (Diploma de Educación Secundaria)
- Clases de Computación
- Entrenamiento Laboral: Asistente de Enseñanza Bilingüe, Artes Culinarias, Asistente de Enfermería y Fundamentos de Informática.

Llámenos para más información:
 (202) 797-4700

o visite:
www.carlosrosario.org

Clases abiertas a residentes de DC, Maryland y Virginia:

Cargos adicionales aplican al matricularse a estos cursos:

- Programa de Pequeños Negocios y Emprendimiento.

Matrícula gratuita gracias a generosas donaciones:

- Clases de preparación para el examen de Ciudadanía.



Oficina Central: Harvard Street Campus | 1100 Harvard Street, NW, Washington, DC 20009
 Sonia Gutiérrez Campus | 514 V Street, NE, Washington, DC 20002

Todos los estudiantes reciben una laptop prestada y asistencia para aprender a usarlos.

 [carlosrosarioschool](https://www.instagram.com/carlosrosarioschool) |
  [CR_School](https://twitter.com/CR_School) |
  [CarlosRosarioSchool](https://www.facebook.com/CarlosRosarioSchool)

La Escuela Carlos Rosario no discrimina por motivos de raza, color, origen nacional, sexo, discapacidad, edad u otra condición protegida en sus programas o actividades.

MANTENTE INFORMADO DURANTE LA INAUGURACIÓN PRESIDENCIAL

ENVÍA EL MENSAJE DE TEXTO

DCINAUG

AL 888-777

**CIERRES DE CALLES
ALERTAS DEL CLIMA
ACTUALIZACIONES SOBRE EL TRÁNSITO**

INAUGURATION.DC.GOV





MERCADO INMOBILIARIO DE DC EN 2024: Ventas en efectivo alcanzaron un máximo histórico

■ El porcentaje de compras en efectivo en todo el DMV se sitúa en un 18,9%

En 2024, el mercado inmobiliario del Distrito de Columbia experimentó un notable incremento en las compras en efectivo, alcanzando un récord que generó inquietudes entre los compradores, especialmente aquellos que buscan adquirir su primera vivienda.

Según datos de Bright MLS, más del 25% de las transacciones inmobiliarias en DC hasta noviembre se realizaron en efectivo, lo que representa un aumento significativo comparado con el 23,3% del año anterior.

Las altas tasas de interés, que afectan el financiamiento de muchas compras, han dejado a los compradores que dependen de hipotecas en una desventaja considerable. Este entorno ha sido descrito por la agente inmobiliaria Dana Rice como "una pelea a puñetazos", destacando la ferroz competencia que enfrentan quienes intentan ingresar al mercado.

En comparación, el porcentaje de compras en efectivo en toda la región de Washington se sitúa en un

18,9%, ligeramente superior al 18,7% del año pasado.

La experiencia de Fran Djoukeng, una joven de 32 años entrevistada por The Washington Post, ilustra los desafíos que enfrentan los nuevos compradores. Djoukeng intentaba comprar su primera casa en Tenleytown cuando una oferta en efectivo superó rápidamente su oferta competitiva.

"Si tienes 330 (mil) en efectivo, claramente vas a tener 360 (mil) en efectivo", indicó a TWP, señalando la brecha cada vez más difícil de superar entre los compradores convencionales y aquellos con poder adquisitivo superior.

Mercado inmobiliario de DC 2024

La situación se ve agravada por una combinación de factores, incluyendo la mayor transferencia generacional de riqueza y el aumento en



los valores de viviendas que beneficia a los vendedores.

Lisa Sturtevant, economista jefe de Bright MLS, subrayó a TWP que este incremento en el valor de la vivienda también ha permitido a muchos propietarios realizar compras en efectivo al vender sus casas.

Con un inventario de viviendas disponible en niveles críticamente bajos y proyecciones que indican que el número total de ventas en la región estará por debajo de los totales de años anteriores, las perspectivas para los compradores de vivienda media siguen siendo desalentadoras.

Las preferencias de los vendedores por ofertas en efectivo, conocidas por ser más rápidas y confiables, continúan dificultando el acceso a la vivienda para quienes no poseen este tipo de capital.

En este contexto, muchos aspirantes a propietarios sienten que el campo de juego no está nivelado, lo que lleva a una creciente frustración por parte de quienes buscan establecerse en la capital de la nación. Djoukeng capta la esencia de este dilema, expresando que "comprar una pequeña porción de la capital de la nación" se ha convertido en una tarea monumental. ■



¡Unase a la familia de transito OmniRide!

OmniRide Express es un servicio de autobús práctico y sin estrés desde el este del condado de Prince William, Front Royal, Gainesville, Haymarket, Stafford, Spotsylvania, y Warrenton a destinos en el norte de Virginia (incluyendo el Pentagon) y el Distrito de Columbia.

OmniRide Local* es un servicio de autobús local en Dale City, Woodbridge/Lake Ridge, Dumfries /Triangle/Montclair, y el área de Manassas.

OmniRide Access* es un programa que ofrece servicio de paratransito para personas con discapacidades. Camionetas operan dentro de ¼ milla de todas las rutas de autobuses locales de OmniRide.

OmniRide Connect* es un servicio de microtransito dinámico para mismo día viajes en las áreas de Quantico, Dumfries/Triangle, y Manassas Park.

OmniRide Metro Express* ofrece dos rutas que conectan a Woodbridge y Manassas con las estaciones de metro cercanas.

OmniRide East-West Express* viaja entre el este del condado de Prince William y el área de Manassas, con acceso a instalaciones médicas, oficinas, tiendas y otros destinos.

OmniRide Ridesharing Service a fin de ahorrarle tiempo y dinero, este servicio **GRATUITO** le ayudara a ubicar el viaje compartido en carro o camioneta (carpool o vanpool) que mejor se adapte a sus necesidades.

*Estos servicios están operando con **CERO TARIFAS** hasta el 30 de junio de 2025.



(703) 730-6664

Virginia Relay Center-TDD,
llame al 711

OmniRide participa en los programas de Viaje a Casa Garantizado (Guaranteed Ride Home) y SmartBenefits.®



Mejoras Multimodales de la Ruta 1 Estudio de Viabilidad Condado de Arlington

Reunión pública *virtual* de información
Martes, 14 de enero de 2025, 6:30 p.m.

<https://www.vdot.virginia.gov/Route1MultimodalStudy>

El Departamento de Transporte de Virginia (VDOT) le invita a participar en una reunión pública informativa sobre el Estudio de Mejoras Multimodales de la Ruta 1 para identificar una conectividad multimodal mejorada y adaptaciones a lo largo de la Ruta 1 (Richmond Highway) desde la Calle 12 Sur hasta la Calle 23 Sur, con el objetivo de satisfacer las cambiantes necesidades de transporte de las comunidades de Crystal City y Pentagon City.

Esta reunión brindará una oportunidad para que el público conozca más sobre el progreso del estudio de viabilidad; revise los resultados más actualizados recopilados desde la última reunión pública en mayo de 2023; conozca las recomendaciones del Estudio de Velocidad de la Ruta 1 y reciba una actualización sobre los conceptos de diseño más recientes modificados desde la última reunión.

La reunión se llevará a cabo de forma virtual. La información para acceder y participar en la reunión virtual está disponible en <https://www.vdot.virginia.gov/Route1MultimodalStudy>. El equipo del estudio realizará una presentación a partir de las 6:30 p.m., seguida de un periodo de preguntas y respuestas.

Revise la información del estudio y los detalles de la reunión en la página web mencionada arriba o durante el horario laboral en la Oficina del Distrito del Norte de Virginia de VDOT, ubicada en 4975 Alliance Drive, Fairfax, VA 22030. Por favor, llame con anticipación al 703-259-2599 o TTY/TDD 711 para programar una cita con el personal correspondiente.

Comparta sus comentarios durante la reunión o antes del 11 de febrero de 2025 mediante el formulario de comentarios en el sitio web del estudio, por correo dirigido al Sr. Dan Reinhard, P.E., Departamento de Transporte de Virginia, 4975 Alliance Drive, Fairfax, VA 22030 o por el correo electrónico a route1multimodalstudy@vdot.virginia.gov.

VDOT garantiza la no discriminación y la igualdad de empleo en todos los programas y actividades de acuerdo con el Título VI y el Título VII de la Ley de Derechos Civiles de 1964, con sus enmiendas. Si necesita más información o asistencia especial para personas con discapacidades o dominio limitado del inglés, comuníquese con los Derechos Civiles de VDOT al 703-259-1775 o TTY/TDD 711.

State Project: 0001-000-894, P101

UPC: 115882

Federal: NHPP-5B01 (107)

En caso de que se necesite una fecha alternativa, la reunión se llevará a cabo el miércoles 29 de enero de 2025, a la misma hora.

Trump anuncia un "victory rally" en DC antes de toma de posesión

■ La toma de posesión de Trump está programada para el 20 de enero, donde prestará juramento en el Capitolio

El presidente electo Donald Trump llevará a cabo un mitin el 19 de enero en el Capital One Arena, un evento denominado "victory rally" que se producirá un día antes de su toma de posesión para un segundo mandato.

La noticia fue confirmada por su comité de inauguración, dando a sus seguidores una oportunidad de celebrar y escuchar sus planes para el futuro.

Se espera que Trump pronuncie un discurso durante el evento, aunque los detalles sobre otros oradores no han sido revelados hasta el momento.

Este mitin es significativo, ya que marca la primera vez que Trump realiza un acto en Washington, D.C. desde su discurso en la Ellipse el 6 de enero de 2021, un evento que culminó en el ataque violento al Capitolio por parte de sus partidarios.

Acto de victoria de Trump

La toma de posesión de Trump está programada para el 20 de enero, donde prestará juramento en el Capitolio de los Estados Unidos, seguido de múltiples eventos a lo largo del día para conmemorar el inicio de su segundo mandato.

En un encuentro reciente, Trump se reunió con la alcaldesa de D.C., Muriel Bowser, quien destacó la reunión como una "gran oportunidad para discutir nuestras prioridades compartidas" y planificar su camino hacia adelante.

Con este próximo rally, Trump busca reafirmar su presencia en la capital del país y movilizar a sus seguidores a medida que se prepara para asumir nuevamente la presidencia. ■

Entradas para las tribunas del National Cherry Blossom Festival Parade ya están a la venta

■ El desfile será el 12 de abril y se puede ver gratis en la ruta pero se requieren tickets para las gradas

Ya puedes comprar tus entradas para ver el Desfile del National Cherry Blossom Festival Parade sentado cómodamente en las tribunas.

El Festival se celebrará del 20 de marzo al 13 de abril y el desfile será el 12 de abril a partir de las 10 de la mañana. El acceso a los tramos del desfile que no requieren boletos a lo largo de Constitution Avenue NW entre las calles 7 y 17 es gratuito y abierto al público por orden de llegada, pero los asientos en la tribuna para grupos e individuales son la mejor manera de vivir el desfile.

Compra tus boletos en: www.nationalcherryblossomfestival.saffire.com/p/tickets

“Para muchas familias, el National Cherry Blossom Festival Parade se ha convertido en una tradición primaveral anual para crear recuerdos duraderos juntos”, dijo Diana Mayhew, presidenta y directora ejecutiva del Festival.

“Tenemos mucho reservado para el evento de este año así que haga sus planes ahora y obtenga sus boletos

de tribuna para ver el desfile desde un excelente punto de observación”, agregó.

Un desfile sinónimo de primavera

Cada año, el National Cherry Blossom Festival Parade llena la icónica Constitution Avenue con magia floral, con globos de helio gigantes, carrozas impresionantes y personajes famosos que todos amamos.

El desfile es un momento destacado del Festival, la culminación de cuatro semanas de celebraciones y se convierte en un espectáculo colorido y musical para toda la familia.

Este se lleva a cabo el último fin de semana del festival, como uno de los varios eventos que se extienden durante cuatro semanas para celebrar la primavera y la belleza de los cerezos en flor.

“Events DC se enorgullece de presentar uno de los eventos más emocionantes del año: el National Cherry Blossom Festival Parade”, comentó Angie M. Gates, presidenta y directora ejecutiva de Events DC.

“El National Cherry Blossom Festival Parade es un



FOTOSTAGRAM NATIONAL CHERRY BLOSSOM FESTIVAL/FREEPIK

■ El Festival tendrá lugar del 20 de marzo al 13 de abril y el desfile será la celebración de despedida el 12 de abril.



evento vibrante. Es una celebración de la primavera, de la comunidad y de la belleza de la capital de nuestra nación. Espero poder vivir este espectacular evento con los residentes y visitantes”.

El desfile contará con artistas de primer nivel listos para ofrecer sus actuaciones llenas de energía a lo largo de la ruta del desfile, incluidos los DJ de Quad City, CAMEO, Kathy Sledge y más que se anunciarán próximamente.

También participarán trece bandas de música increíbles de todo el país. Más adelante se anunciarán más espectáculos, actuaciones cautivadoras e invitados especiales. ■

SOLICITE DESCUENTOS EN SUS FACTURA

APLIQUE POR TARIFAS DE DESCUENTOS EN:

Gas Natural Esencial Residencial (RES)



Los clientes elegibles recibirán un total de 48% de descuento en la factura total.

Agua Programa de Asistencia al cliente (CAP)



El descuento puede ser potencialmente de más de \$1000.00 anualmente.

Electricidad Programa de Descuento de Ayuda Residencia (RAD)



El ahorro potencial es de entre \$300-\$475 anualmente.

Teléfono Programa de servicio Telefónico de Bajos Recursos Lifeline (Economía II)



Descuento anual en el servicio de telefonía fija, una línea por hogar.

para mas información llame al 311 o visite DOEE.dc.gov/UDP

Para aplicar para el servicio Lifeline (Economía II), llame al 1-800-234-9473

Estos descuentos son sólo para residentes de DC y están sujetos a requisitos de elegibilidad según los ingresos.

SAFeway

Oferta válida desde el viernes 10 de enero hasta el jueves 16 de enero del 2025

TODOS LOS PRECIOS DE VENTA SON PRECIOS PARA AFILIADOS A MENOS QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO

	3.99 Harina de maíz Instantánea Maseca Pqte. 4 lb.		3 \$5 Agua de Coco Ibera Lata 16.9 fl.oz.		2 \$4 Frijoles Orgánicos Goya Lata 15.5 oz.		2 \$6 Vegetales Congelados Goya Bolsa 16 oz.
	2.79 Lido Margaritas 192 gramos		6.99 Tiras de Plátano DaFruta Bolsa 12 oz.		2 \$7 Tortillas Suaves Para Tacos LaBanderita Pqte. 10 ct.		2.99 Inca Kola Botl. 2 ltr.

MEGAVENTA DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS

MÁS DE 140 PRODUCTOS

TU OPCIÓN \$2 c/u

- Granadas
- Ajo, pqte. 3 ct
- Perfect Bar, barra de 1.94-2.18 oz
- Papas Jackson's, pqte. 5 oz
- Cítricos Sumo
- Tomates Mixtos, pqte. 8 oz
- Verduras Picadas, ctn. 8 oz
- Guisantes Crujientes Harvest Snap, 2.5-3.3 oz
- Sodas O!pop o Tónica Espumosa, 12 fl. oz
- Ajo Picado Spice World, ctn. 4.5 oz
- POM Wonderful
- Jugo de Granada, btl. 8 fl. oz
- Té, btl. 12 fl. oz.
- Mott's Apple Snackers, pqte. 4.75 oz
- Hierbas Frescas o Organics®, pqte. 0.5 oz
- Signature SELECT®
- Champiñones Enteros o en Rodajas, pqte. 8 oz
- Mani pqte. 16 oz
- Signature Farms®
- Zanahorias Baby Cortadas, bolsa 2 lb
- Verduras Cortadas o Ejotes, pqte. 6-12 oz
- Pepinos Mini, pqte. 16 oz
- Fresh Express
- Lechuga Ralada o Espinaca, pqte. 8 oz
- Lechuga Romana Premium, pqte. 9 oz
- Hash "Holiday", ctn. 20 oz
- Verde y Crujiente, pqte. 11 oz
- Crutones Fresh Gourmet, pqte. 5 oz

TU OPCIÓN \$3 c/u

- Melón c/u. • Piñas
- Jarra de Arándanos • Arilos de Granada, ctn de 4 oz.
- Jugo Evolution, btl. 11 fl. oz.
- Agacacates, bolsa 5 ct.
- Mezclas para Ensalada Little Leaf, ctn. 4 oz.
- Parfaits de Yogurt, ctn 10-12 oz.
- Verduras recién cortadas, pqte. 10.3 a 18.3 oz.
- Rodajas o Palitos de Manzana Mott, pqte. 10 a 12 oz.
- Sidra de manzana Zeigler, ctn 64 fl. oz
- Aderezos de Frutos Secos y Frutas Gourmet frescas, 3.5 oz.
- Papas de Little Potato Co.
- Papas para microondas, pqte. de 16 oz.
- Signature SELECT®
- Manzanas Gala Bolsa de 3 lbs. • Limones, Bolsa de 2 lbs.
- Taxones para Ensalada "Cali", pqte. de 4.5-7.75 oz.
- Papas Russet, bolsa 5 lb.
- Romaine Hearts, pqte. 3 ct. • Cebollas Dulces, bolsa 3 lbs.
- Pimientos mini dulces, pqte. de 16 oz
- Signature Farms®
- Col rizada o Berza, bolsa 2 lbs.
- Zanahorias, bolsa 5 lbs. • Varitas de Aplo, pqte. 16 oz
- Verduras Frescas
- Mezcla Mirepoix, ctn 16 oz
- Mezcla de Chessesteak, ctn 14 oz
- Mezcla de Fajitas, ctn. de 14 oz • Mezcla de Fritada, ctn 12 oz
- Mezcla de Pimientos, ctn 14 oz
- Verduras Frescas
- Veritas de Aplo y Zanahoria, ctn 16 oz
- Coles de Bruselas y Tocino, ctn 12 oz
- Mezcla Fideos de Calabaza, ctn 14 oz
- Hash "Holiday", ctn 20 oz
- Champiñones Sautéados Giorgio, ctn 7.5 oz

Prepárate para el juego

DIGITAL ONLY OFFER

El cupón debe descargarse en su cuenta Safeway for US antes de la compra y es de un solo uso. Limite de un cupón por hogar.

5x PUNTOS Paquete Económico de Carne Molida Magra al 80% **PRECIO FINAL \$2.99 lb** LIMITE 1 POR OFERTA

mezcla combina **PRECIO FINAL \$2.99 c/u** LIMITE 2 POR OFERTA

- Guacamole 14 oz. ctn.
- Salsas de vegetales 10-14 oz. ctn.

Chips de Tortilla Pqte. 16 oz. **3.99 c/u**

Cola de Camarón Coccida Extra Grande 26-30 ct.; Vendidos en paquetes de 2lb, por 17.98 \$10.99 lb Menor cantidad por \$10.99 lb **8.99 lb**

Ofertas Válidas del viernes 10 de enero al jueves 16 de enero del 2025 a menos que se indique lo contrario. Las ofertas de este anuncio entran en vigor a las 6 a.m. del viernes y estarán disponibles hasta el jueves a la medianoche en las tiendas Safeway de su localidad. LIMITE DE UN CUPÓN POR ARTÍCULO POR DÍA Y POR HOGAR. Los precios y descuentos varían según el establecimiento. No todos los artículos o variedades están disponibles en todas las tiendas. Cantidades sujetas a disponibilidad y limitadas al inventario disponible. Sólo se venden cantidades al por menor y nos reservamos el derecho de limitar las cantidades vendidas por cliente. Hasta agotar existencias. Salvo que se indique lo contrario, pueden aplicarse límites a las transacciones. En las ofertas "Compra uno, llevate otro gratis" (BOGO), el cliente debe comprar el primer artículo para recibir el segundo gratis. Las ofertas \$XXX no son rebajas a mitad de precio. Si sólo se compra un artículo, se aplica el precio normal. Los cupones de fabricante sólo pueden utilizarse en artículos comprados, no en artículos gratuitos. Todas las ofertas de reembolso están sujetas a las condiciones adicionales aplicables del fabricante. El cliente deberá pagar los impuestos aplicables, el depósito de botella/tapa y las tasas de bolsa, si las hubiera, sobre los artículos comprados y gratuitos. Nos reservamos el derecho de modificar o cancelar ofertas y/o corregir errores tipográficos, pictóricos y otros errores en los anuncios o en los precios. Los precios de los productos adquiridos en línea suelen ser más elevados que en nuestras tiendas físicas y pueden variar en función del método de entrega elegido. Las promociones, descuentos y ofertas en línea pueden diferir de las de nuestras tiendas físicas. Las ofertas son nulas o restringidas donde estén prohibidas o limitadas por la ley y no tienen valor en efectivo. No se harán devoluciones en metálico. 7146_01102025_SWY_E1-Tiempo_ROP

Inmigrantes temen por su salud bajo Trump, pero tienen esperanzas en la economía

Los inmigrantes sin papeles han temido durante mucho tiempo que participar en programas gubernamentales los convierta en blanco fácil de las autoridades migratorias

La promesa del presidente electo Donald Trump de deportaciones masivas y restricciones migratorias más severas está aumentando la desconfianza en el sistema de salud entre los inmigrantes en California, y nublando el futuro de los proveedores que atienden a los residentes más empobrecidos del estado.

Al mismo tiempo, inmigrantes que viven en el sur de California sin papeles dijeron a KFF Health News que pensaban que la economía mejoraría y que sus ingresos podrían aumentar bajo Trump. Para algunos, esa esperanza supera a sus preocupaciones sobre la atención de salud.

Trabajadores comunitarios de salud dicen que el miedo a la deportación ya está afectando la participación en Medi-Cal, el programa de Medicaid del estado para residentes de bajos ingresos, que en los últimos años se ha estado expandiendo gradualmente a todos los inmigrantes, independientemente de su estatus migratorio. Esto podría socavar el progreso del estado en la reducción de la tasa de personas sin seguro, que alcanzó un mínimo histórico del 6.4% en 2023.

Los inmigrantes sin papeles han temido durante mucho tiempo que participar en programas gubernamentales los convierta

en blanco fácil de las autoridades migratorias, y la elección de Trump ha exacerbado estas preocupaciones, según defensores comunitarios.

Se espera que Medicaid esté en la mira de la nueva administración Trump, con recortes de fondos y restricciones de inscripción, lo que preocupa a activistas, ya que podría amenazar la expansión de Medi-Cal y obstaculizar los esfuerzos para extender los subsidios que ayudan a pagar por los seguros de salud bajo Covered California a todos los inmigrantes.

“El miedo por sí solo tiene tantas consecuencias para la salud de nuestras comunidades”, dijo Mar Vélez, directora de políticas de la Latino Coalition for a Healthy California. “Como ellos dicen, esta no es su primera batalla. Entienden cómo funciona el sistema. Creo que esta maquinaria será, desafortunadamente, mucho más dañina para nuestras comunidades”.

A pesar de estas preocupaciones, también hay una corriente de optimismo de que Trump podría beneficiar a la economía, según entrevistas con inmigrantes en Los Ángeles mientras trabajadores de salud estaban invitándolos a inscribirse en Medi-Cal.

Selvin, de 39 años, quien, como



La trabajadora de salud comunitaria Yanet Martínez en Pico Boulevard, en Los Ángeles. Martínez dijo que, desde el día de las elecciones, la gente se muestra más reticente a escuchar su información sobre la posibilidad de tener seguro médico subsidiado o exámenes de prevención del cáncer.

VANESSA G. SÁNCHEZ/KFF HEALTH NEWS

otros entrevistados para este artículo, pidió ser identificado solo por su primer nombre porque no tiene papeles, dijo que aunque cree que a Trump no le gustan las personas como él, piensa que la nueva administración podría ayudar a aumentar sus horas en la planta procesadora de alimentos donde trabaja empacando fideos. “Si veo cómo podría mejorar la economía. Desde esa perspectiva, creo que es bueno que haya ganado”.

Este año, Selvin se convirtió en elegible para Medi-Cal, pero decidió no inscribirse, preocupado de que pudiera poner en peligro sus posibilidades de cambiar su estatus migratorio.

“Lo he pensado”, dijo Selvin, pero “siento que podría terminar perjudicándome. No negaré que, obviamente, me gustaría beneficiarme: arreglarme los dientes, un chequeo físico”. Pero dijo que el

miedo lo frena, y no ha visto a un médico en nueve años.

No es el plan de deportación masiva de Trump en particular lo que lo asusta, sin embargo. “Si no estoy cometiendo ningún crimen o manejando ebrio, creo que no me deportarán”, dijo Selvin.

Petrona, de 55 años, vino de El Salvador buscando asilo y se inscribió en Medi-Cal el año pasado.

Dijo que si se recortan sus beneficios de salud, no podría costear sus visitas al dentista.

Vendedora ambulante de comida, escucha a menudo sobre el plan de deportación de Trump, pero dijo que el nuevo presidente expulsará a los criminales. “He oído decir que va a deshacerse de todos los que están robando”.

Aunque teme que pudiera ser deportada, también tiene esperanza en Trump. “Dice que va a dar mucho trabajo a los hispanos porque los latinos son los que

trabajan más duro”, dijo. “Eso es bueno, más trabajo para nosotros, los que vinimos aquí a trabajar”.

El recién electo asambleísta republicano Jeff Gonzalez, quien ganó un escaño históricamente demócrata en la región desértica del sureste del estado, con una gran población latina, dijo que sus electores estaban ansiosos por ver un nuevo rumbo económico.

“Están realmente cansados del statu quo en California”, dijo Gonzalez. “La gente en las calles está diciendo: ‘Tengo esperanza’, porque ahora tenemos una perspectiva diferente. Tenemos a un empresario que está viendo las mismas cosas que nosotros estamos viendo, como el precio de los huevos, el precio de la gasolina, la seguridad”.

Gonzalez dijo que no comentará sobre posibles recortes a Medicaid porque Trump no ha hecho ningún anuncio oficial. A diferencia de la mayoría en su partido, Gonzalez aseguró que apoya la extensión de servicios de salud a todos los residentes, independientemente de su estatus migratorio.

Los proveedores de salud dijeron que enfrentan un doble desafío: la reticencia de las personas a las que deben atender y la amenaza de recortes importantes a Medicaid, el programa federal que proporciona más del 60% del financiamiento para Medi-Cal.

Proveedores de salud e investigadores de políticas dicen que

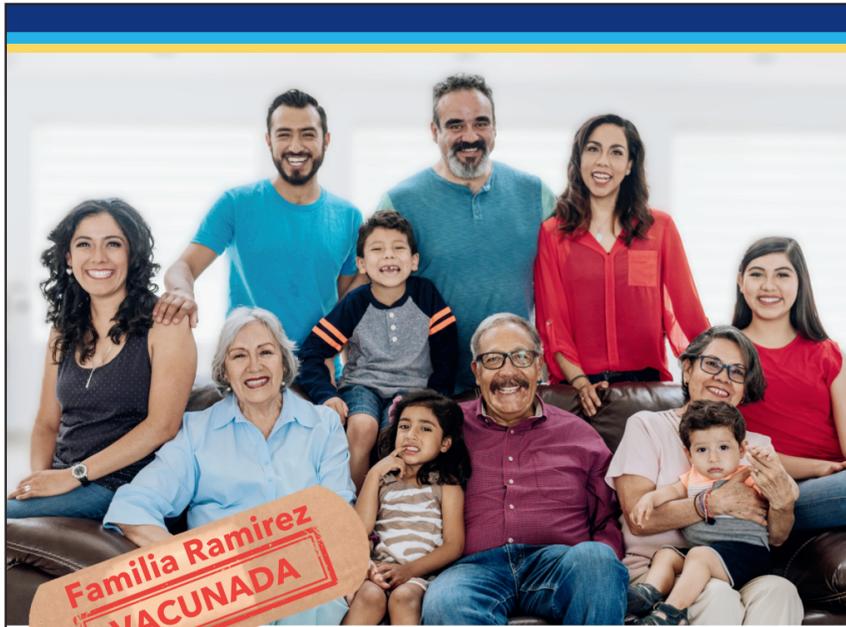
una pérdida en las contribuciones federales podría llevar al estado a reducir o eliminar algunos programas, incluida la expansión para cubrir a quienes no tienen documentos.

California y Oregon son los únicos estados que ofrecen un seguro de salud integral a todos los inmigrantes elegibles, independientemente de su estatus. En California, se han inscrito cerca de 1.5 millones de personas sin papeles, a un costo de más de \$6.000 millones al año para los contribuyentes del estado.

“Todo el mundo quiere poner este tipo de servicios en la lista de recortes, lo cual es realmente injusto”, dijo la senadora estatal Lena Gonzalez, demócrata y presidenta del Caucus Legislativo Latino de California. “Haremos todo lo posible para asegurarnos de que esto se priorice”.

La senadora Gonzalez dijo que será un desafío expandir programas como Covered California, el mercado de seguros de salud del estado, para el cual los inmigrantes sin estatus legal no son elegibles. Una gran preocupación para los inmigrantes y sus defensores es que Trump podría restablecer los cambios a la política de carga pública, que habilita para negar tarjetas de residencia o visas basándose en el uso de ciertos beneficios gubernamentales.

Siga leyendo en eltiempolatino.com



¡Vacúnese y celebre!

La temporada de fiestas es un tiempo para celebrar y reunirse con familiares y amigos. Recuerde tomar las precauciones adecuadas para protegerse a sí mismo y a sus seres queridos de las enfermedades respiratorias como COVID-19, GRIPE y VSR.

Mary's Center ofrece vacunas actualizadas para prevenir el riesgo de infección, incluidas aquellas que causan enfermedades graves.

Si aún no ha recibido su vacuna, programe una cita hoy. ¡Las vacunas son seguras y efectivas! ¡Juntos podemos detener la propagación!

Escanee el código QR para más información

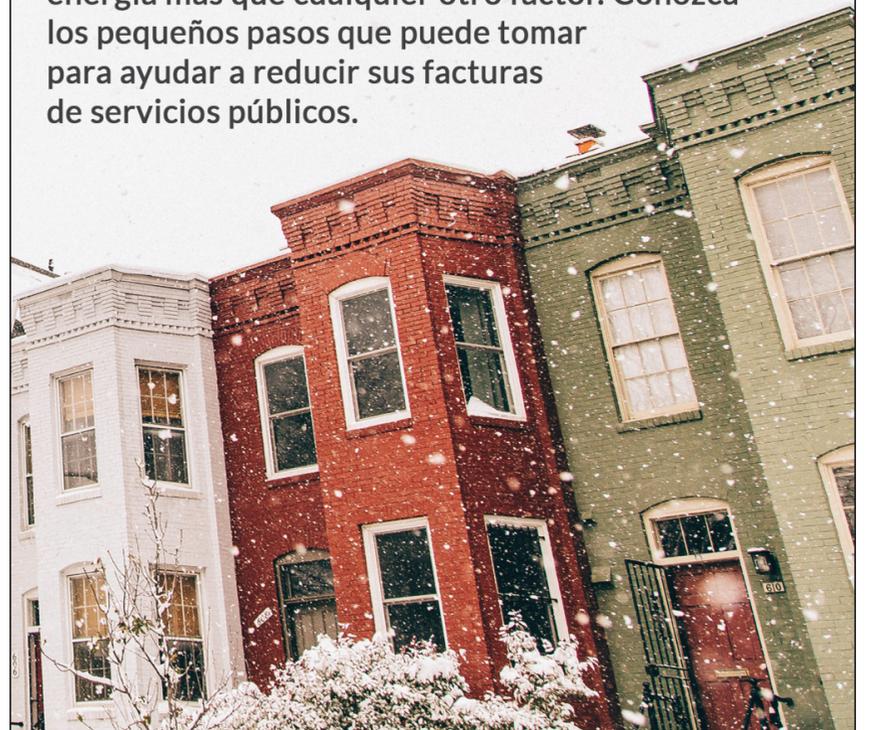


Mary's Center

winter ready DC
PUBLIC SERVICE COMMISSION
District of Columbia
Your Energy. Your Voice.

¿Está tu casa lista para el invierno?

No siempre se puede predecir el clima invernal, pero sí se puede planificarlo. El clima afecta su uso de energía más que cualquier otro factor. Conozca los pequeños pasos que puede tomar para ayudar a reducir sus facturas de servicios públicos.



Escanea el código para aprender más.

dcpsc.org/WinterReadyDC

Clasificados

**Llame al tel.
202-334-9100
Fax. 202-496-3599**

Horario: 9 am a 5 pm.
Para publicar anuncio regular,
Martes Hasta las 5 pm.
Para publicar "liners",
Miércoles hasta las 12 pm.

10 de enero de 2025 • www.eltiempolatino.com

Forma de pago: cheque, money order,
check cards, o cárguelo a su tarjeta de
crédito Visa, Mastercard o AMEX.

**NO SE ACEPTA
DINERO EN EFECTIVO**

SERVICIOS PROFESIONALES ▼

SKIN & LASER SURGERY CENTER

TENEMOS LA SOLUCIÓN PARA SUS PROBLEMAS EN LA PIEL

¡Resalte su Belleza!

CONSULTA GRATUITA
CON LA PRESENTACIÓN
DE ESTE AVISO



DERMATOLOGÍA Y TRATAMIENTOS DE LASER

- TRATAMIENTO DE CANCER DE LA PIEL: CIRUGIA DE MOHS
- ACNE, ECZEMA, PSORIASIS, MELASMA, KELOID, HAIR LOSS, IRRITACIONES DE LA PIEL, ETC.

PROCEDIMIENTOS COSMETOLOGICOS:

- BOTOX AND FILLERS: RESTYLANE, RADIESSE, JUVEDERM
- EXFOLIACIONES QUIMICAS
- REMOCION DE: TATUAJES, MAQUILLAJE PERMANENTE, CABELLOS, VENAS, CABELLO, PECAS, CICATRICES Y OTRAS LESIONES
- MICROAGUJAS (MICRONEEDLING)
- REJUVENACION Y ENCOGIMIENTO DE LA PIEL (SKIN TIGHTENING)
- BLEPHAROPLASTIA
- CAIDA DE CABELLO CON PLASMA RICO EN PLAQUETAS (PRP)
- MICRODERMABRACION

Se Aceptan
Seguros
de Salud

¡LLÁMENOS Y VISÍTENOS!

MCLEAN, VA | WOODBRIGE, VA
703-940-1949

LEO TECNICO

COMERCIAL Y RESIDENCIAL
SE REPARA E INSTALA VA, MD, DC

- Aire Acondicionado
- Calefacción
- Refrigeradoras
- Lavadoras y Secadoras
- Cocinas



703-864-5255

VENDA O ALQUILE SU PROPIEDAD

Llame para poner su aviso
en El Tiempo Latino

(202)-334.9160

Empleos

Construcción ▼

SAGRES CONSTRUCTION, CORP.

COMPANÍA DE CONSTRUCCIÓN NECESITA PERSONAL

- **TRABAJADORES**
- **TUBERÍAS**
(ALCANTARILLADO/AGUA)
- **OPERADORES**
(EXPERIENCIA EN EXCAVADORAS/RETROEXCAVADORAS)
- **CAPATACES**
(EXPERIENCIA EN TUBERÍAS PRINCIPALES/CONCRETO)
- **ALBAÑILES**

APLICAR EN PERSONA

**3680 WHEELER AVE. SUITE 300
ALEXANDRIA, VA 22304**

DEPOSITAR SU APLICACIÓN EN LA PUERTA PRINCIPAL

Cualquier preguntas llamar al
703-924-7220

Esta organización participa en E-verify

EMPLEADOR DE IGUALDAD DE OPORTUNIDADES

Limpieza ▼

SE BUSCA
**PERSONAL FEMENINO
PARA
LIMPIEZA
DE CASAS**
DEBE TENER EXPERIENCIA
MANEJAR/REFERENCIAS
4 DIAS/SEMANA
571-283-5249

Tintorería ▼

**DRYCLEANERS EN
TYSONS CORNER VA
BUSCA**
COUNTER PERSON
ASSEMBLY PERSON
**PLANCHADOR DE CAMISAS
CON EXPERIENCIA**
703-893-1112
703-395-6328
8417-B OLD COURTHOUSE RD
VIENNA, VA 22182

Limpieza ▼

ESTAMOS CONTRATANDO
**PERSONAL DE
LIMPIEZA RESIDENCIAL**



- LUNES A VIERNES
- No noches o fines de semana
- Pago \$600-\$750/semana
- Millaje y viaje pagados
- DEBE tener auto y licencia válida
- Excelente jefe
- FERIADOS Y VACACIONES PAGADAS!

LLAMA DE LUN A DE 8AM A 2PM

301-476-8555

IT Tecnology ▼

Ace Integrator Inc has multiple openings in Chantilly, VA.
Business Systems Analyst: Work, Review, Perform, Assist, Provide, Prep & Document reqmnts for enhancements for specific app. **Computer Programmer:** Write, Collab, Implement, Correct, Create, Debug, Updt & expand existing progs. **Software Developer:** Analyze, Review, Plan, Prep, Dsgn, Assist, Work & Track all coding changes using help desk & version control software. **Software Engineer:** Respon, Involve, Work, Perform, Prep, Dvlp & maintain web services test scripts. **Sr. Business Systems Analyst:** Analyze, Improve, Work, Create, Use & Oversee implementation proj from beginning to completion. **Sr. Software Developer:** Dvlp, Identify, Automate, Perform, Collab, Document, Ensure, Review & debug code. All positions req trvl/reloc to various unanticipated client locs throughout the U.S. w/expenses paid by emplyr. Standard Co. Bnfts offered. Mail res & position to HR Mgr, Ace Integrator Inc, 4455 Brookfield Corporate Dr, Ste#102B, Chantilly, VA, 20151 or email hr@aceintegrator.com. EOE.

Restaurant ▼

**RAMPARTS TAVERN
Está buscando**
**COCHINEROS Y AYUDANTES DE
MESONEROS CON EXPERIENCIA**
FULL Y PART TIME. Buen ambiente de trabajo,
comida y parking incluidos. \$18/hora y Bonus
\$300 después de 3 meses.
Llamar o aplicar Martes-Sábados 1:00-5:00.
703-998-6616

**DRY CLEAN
EN BOWIE, MD
BUSCA:**

- PERSONA PARA EL COUNTER CON EXPERIENCIA.
- PLANCHADORES DE CHAQUETAS Y PANTALONES.
- PERSONA PARA ENSAMBLAR.

INTERESADOS LLAMAR AL
301-221-2463

**Noticias desde
Washington DC
en español**

T



Síguenos
@eltiempolatino



ANUNCIE EN
EL TIEMPO LATINO
Y PAGUE SU AVISO CON
CUALQUIERA DE SUS
TARJETAS DE CRÉDITO
(202)-334.9160

Póngase al día con los proyectos a lo largo de
Richmond Highway en el condado de Fairfax

PRÓXIMA REUNIÓN PÚBLICA 15 de enero de 2025

- » **Cuándo:** 7:00-9:00 PM
- » **Donde:** Gerry Hyland Government Center (8350 Richmond Highway)
- » **Qué:** Breves presentaciones del Condado de Fairfax y del Departamento de Transporte de Virginia (VDOT), seguidas de una jornada de puertas abiertas



**1 RICHMOND HIGHWAY
CORRIDOR IMPROVEMENTS**
vdot.virginia.gov/richmondhighway

Hay servicio gratuito de guardería y transporte a la reunión (desde los centros comunitarios de Gum Springs y Hybla Valley). Envíe un correo electrónico a ncscrcregion1@fairfaxcounty.gov para solicitar estos servicios antes del 13 de enero, 2025.

La reunión se celebra en inglés con traducción al español en directo. La fecha está sujeta a cambios; consulte el sitio web el día de la reunión para confirmarla.

El Departamento de Transporte del Condado de Fairfax (FCDOT) garantiza la no discriminación en todos los programas y actividades de conformidad con el Título VI de la Ley de Derechos Civiles de 1964 y la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (ADA). Si necesita esta información en un formato alterno, comuníquese con FCDOT al 703-877-5600, TTY 711.



[fairfaxcounty.gov/transportation/
richmond-hwy-brt](http://fairfaxcounty.gov/transportation/richmond-hwy-brt)



El proyecto BRT de Richmond Highway está financiado en parte por la Autoridad de Transporte del Norte de Virginia.

ANUNCIO PÚBLICO ▼



LA EMPRESA DE VIVIENDA DEL DISTRITO DE COLUMBIA
SOLICITUD DE PROPUESTAS (RFP) LICITACIÓN N.º 02-2025
ESTACIONAMIENTOS DE CAPPER CARROLLSBURG

La Empresa de Vivienda del Distrito de Columbia (DCHE) requiere profesionales licenciados y calificados para proporcionar los Estacionamientos de Capper Carrollsburg para esta licitación.

LOS DOCUMENTOS DE LICITACIÓN estarán disponibles a partir del jueves 2 de enero de 2025 y se pueden encontrar en Bonfire en:
<https://dchousing.bonfirehub.com/portal>

Los interesados deberán iniciar sesión y localizar esta RFP para acceder a todos los documentos relacionados. Es responsabilidad de los proponentes revisar regularmente el sitio de Bonfire para mantenerse actualizados sobre los documentos disponibles, ya que este es el principal medio de comunicación para esta RFP.

Para acceder a los archivos, los proveedores deben registrarse en la plataforma Bonfire. Consulte el enlace de registro a continuación.
<https://vendor.bonfirehub.com/>

DCHA proporcionará una demostración en vivo o pregrabada para cualquier proveedor que no esté familiarizado con la plataforma.
LAS RESPUESTAS A LA PROPUESTA DEBEN SER ENTREGADAS A MÁS TARDAR el miércoles 29 de enero de 2025 a las 12:00 p.m.

Email Abdul Karim Farooqi, Procurement Specialist (OAS) a afarooqi@dchousing.org con copia a business@dchousing.org para información adicional.



LA AUTORIDAD DE VIVIENDA DEL DISTRITO DE COLUMBIA
SOLICITUD DE PROPUESTAS (RFP)
NÚMERO DE LICITACIÓN: 17-2025
SERVICIOS DE RECOLECCIÓN DE RECICLAJE

La Autoridad de Vivienda del Distrito de Columbia (DCHA), a través de la Oficina de Programas del Capitolio (OCP), requiere contratistas calificados y con licencia para proporcionar servicios de recolección de reciclaje para DCHA.

LOS DOCUMENTOS DE LICITACIÓN estarán disponibles a partir del lunes 16 de diciembre de 2024 y se podrán encontrar en Bonfire en:

<https://dchousing.bonfirehub.com/portal>

Los participantes deberán iniciar sesión y localizar esta RFP para acceder a todos los documentos relacionados. Es responsabilidad del participante revisar regularmente el sitio de Bonfire para mantenerse al tanto de los documentos disponibles, ya que este es el sitio principal de comunicación para esta RFP.

Para acceder a los archivos, los participantes deben registrarse en la plataforma Bonfire. Consulte el link de registro:
<https://vendor.bonfirehub.com/>

DCHA realizará una visita al sitio programada para el viernes 27 de diciembre de 2024 a las 10:00 a.m. para que los participantes se familiaricen con las condiciones que pueden afectar el desempeño del trabajo. Las visitas al sitio están programadas de la siguiente manera:

Viernes, 27 de diciembre de 2024 primero en James Creek a las 10:00 a.m.
 1265 Half Street, SW Washington, DC 20024.
 Oficina General

Luego en Greenleaf a las 10:30 a.m. 203 N Street, SW Washington, DC 20024

LAS RESPUESTAS A LA PROPUESTA DEBERÁN SER ENTREGADAS EL JUEVES 16 DE ENERO DE 2025, A LAS 11:00 A.M.

Envíe un correo electrónico a Pernell Wingate, Especialista en Contratos, a pwingate@dchousing.org con copia a business@dchousing.org para obtener información adicional.



EMPRESAS DE VIVIENDA DEL DISTRITO DE COLUMBIA
SOLICITUD DE PROPUESTAS (RFP)
NÚMERO DE LICITACIÓN DCHE: 01-2025

Servicios de Cumplimiento de Auditoría Financiera NMTC

Las Empresas de Vivienda del Distrito de Columbia (DCHE) requieren profesionales calificados y con licencia para proporcionar servicios de Cumplimiento de Auditoría Financiera NMTC para esta licitación.

LOS DOCUMENTOS DE LICITACIÓN estarán disponibles a partir del jueves 26 de diciembre de 2024 y se podrán encontrar en Bonfire en:

<https://dchousing.bonfirehub.com/portal>

Los participantes deberán iniciar sesión y encontrar esta RFP para acceder a todos los documentos relacionados. Es responsabilidad del proponente revisar regularmente el sitio de Bonfire para mantenerse al tanto de los documentos disponibles, ya que este es el sitio principal de comunicación para esta RFP.

Para acceder a los archivos, los proveedores deben registrarse en la plataforma Bonfire. Consulte el enlace de registro a continuación.

<https://vendor.bonfirehub.com/>

DCHE proporcionará una demostración en vivo o pregrabada para cualquier proveedor que no esté familiarizado con la plataforma.

LAS RESPUESTAS A LA PROPUESTA DEBERÁN SER ENTREGADAS EL VIERNES 10 DE ENERO DE 2025, A LAS 12:00 DEL MEDIODÍA.

Envíe un correo electrónico a Abdul Karim Farooqi, Especialista en Adquisiciones (OAS), a afarooqi@dchousing.org con copia a business@dchousing.org para obtener información adicional.

AVISO PÚBLICO

SE ACEPTAN SOLICITUDES PARA LA LISTA DE ESPERA DE VIVIENDAS DEL CONDADO DE FAIRFAX

Desde el lunes 13 de enero de 2025 a las 8:00 a.m.
 hasta el domingo 19 de enero de 2025 a las 11:59 p.m.

La Autoridad de Desarrollo y Vivienda del Condado de Fairfax (FCRHA) aceptará solicitudes para las listas de espera de vales basados en proyectos (PBV) de apartamentos de una (1) y dos (2) habitaciones para el Lodge at Autumn Willow desde el **lunes 13 de enero de 2025, a las 8:00 a.m., hasta el domingo 19 de enero de 2025, a las 11:59 p.m.** El Lodge at Autumn Willow incluye 75 unidades de vivienda para personas mayores de propiedad privada, de las cuales 8 unidades tienen asistencia PBV. Las oportunidades de vivienda consisten en apartamentos de una habitación ubicados en 13175 Autumn Willow Drive, Fairfax, Virginia 22030. Cuando se presenten vacantes, las unidades se ofrecerán a los solicitantes en la lista de espera. Los solicitantes y todos los miembros del hogar deben tener 62 años o más para ser incluidos en las listas de espera, y el número de solicitantes seleccionados para la lista de espera se basará en la cantidad de unidades PBV disponibles en la propiedad.

Las solicitudes para la lista de espera deben ser enviadas en línea en cualquier momento durante el período de solicitud. No hay tarifa para aplicar. Las solicitudes se colocarán en la lista de espera mediante selección aleatoria. Todas las solicitudes recibidas tienen la misma oportunidad de ser seleccionadas para la lista de espera. Para obtener más información sobre The Lodge at Autumn Willow y el programa PBV, incluidos los requisitos de elegibilidad e instrucciones para la solicitud, visite la sección de Asistencia Basada en Proyectos en <https://www.fairfaxcounty.gov/housing/rentalhousing>. También puede enviar preguntas por correo electrónico a dhcdapplicants@fairfaxcounty.gov, o por teléfono al 703-246-5100, TTY 711 o directamente a la propiedad en <https://lodgeatautumnwillow.com> o llamando al 571-609-3090

El Condado de Fairfax está comprometido con una política de no discriminación en todos los programas, servicios y actividades del condado y proporcionará adaptaciones razonables a solicitud. Para solicitar adaptaciones razonables, llame al 703-246-5000 (opción del menú 8) o al TTY 711.



AVISO PÚBLICO

SE ACEPTAN SOLICITUDES PARA LA LISTA DE ESPERA DE VIVIENDAS DEL CONDADO DE FAIRFAX

Desde el lunes 13 de enero de 2025 a las 8:00 a.m.
 hasta el domingo 19 de enero de 2025 a las 11:59 p.m.

La Autoridad de Reurbanización y Vivienda del Condado de Fairfax (FCRHA) aceptará solicitudes para la lista de espera de los vales basados en proyectos (PBV) de dos dormitorios en One University Senior (The Belmont) desde el **lunes 13 de enero de 2025 a las 8:00 a.m. hasta el domingo 19 de enero de 2025 a las 11:59 p.m.** One University Senior incluye 90 unidades de vivienda de propiedad privada, de las cuales 20 unidades tienen asistencia PBV. Los solicitantes deben tener 62 años de edad o más. Las oportunidades de vivienda consisten en apartamentos de dos dormitorios ubicados en 4518 University Drive, Fairfax VA 22030. Al menos un miembro del hogar debe tener 62 años o más para ser incluido en la lista de espera. Cuando surjan vacantes, las unidades se ofrecerán a los solicitantes en la lista de espera. Se colocará un número limitado de solicitantes en la lista de espera, según la cantidad de unidades PBV disponibles en la propiedad.

Las solicitudes para la lista de espera deben enviarse en línea durante el período de solicitud. No hay ningún costo para postularse. Las solicitudes se colocarán en la lista de espera mediante selección aleatoria. Todas las solicitudes recibidas tienen la misma oportunidad de ser seleccionadas para la lista de espera. Para obtener más información sobre el programa PBV de One University Senior (The Belmont), incluidas las instrucciones de elegibilidad y solicitud, visite la sección de Asistencia Basada en Proyectos en <https://www.fairfaxcounty.gov/housing/rentalhousing>, o envíe sus preguntas por correo electrónico a dhcdapplicants@fairfaxcounty.gov, o por teléfono al 703-246-5100, TTY 711. Para preguntas sobre la unidad y los servicios, comuníquese directamente con el administrador de la propiedad a través de www.scddevelopment.com o por teléfono al 703-942-6610.

El Condado de Fairfax está comprometido con una política de no discriminación en todos los programas, servicios y actividades del condado y proporcionará adaptaciones razonables a solicitud. Para solicitar adaptaciones razonables, llame al 703-246-5000 (opción del menú 8) o al TTY 711.



AVISO PÚBLICO

SE ACEPTAN SOLICITUDES PARA LA LISTA DE ESPERA DE VIVIENDAS DEL CONDADO DE FAIRFAX

Desde el lunes 13 de enero de 2025 a las 8:00 a.m.
 hasta el domingo 19 de enero de 2025 a las 11:59 p.m.

La Autoridad de Reurbanización y Vivienda del Condado de Fairfax (FCRHA) aceptará solicitudes para las listas de espera de vales basados en proyectos (PBV) de dos habitaciones para las Residencias para Personas Mayores en North Hill desde el **lunes 13 de enero de 2025 a las 8:00 a.m. hasta el domingo 19 de enero de 2025 a las 11:59 p.m.** Senior Residences at North Hill incluye 60 unidades de vivienda privada para personas mayores, de las cuales 25 cuentan con asistencia PBV. Las oportunidades de vivienda consisten en apartamentos de una y dos habitaciones ubicados en 7245 Nightingale Lane, Alexandria, Virginia 22306. Cuando se produzcan vacantes, las unidades se ofrecerán a los solicitantes en la lista de espera. Los solicitantes y todos los miembros del hogar deben tener 62 años o más para ser colocados en las listas de espera, y el número de solicitantes seleccionados para la lista de espera estará basado en la cantidad de unidades PBV disponibles en la propiedad.

Las solicitudes para la lista de espera deben enviarse en línea en cualquier momento durante el período de solicitud. No hay tarifa para aplicar. Las solicitudes se colocarán en la lista de espera mediante un sistema de selección por lotería. Todas las solicitudes recibidas tienen la misma oportunidad de ser seleccionadas para la lista de espera. Para obtener información adicional sobre las Residencias para Personas Mayores en North Hill y el programa PBV, incluidas las instrucciones de elegibilidad y solicitud, visite la sección de Asistencia Basada en Proyectos en <https://www.fairfaxcounty.gov/housing/rentalhousing>. También puede enviar preguntas por correo electrónico a dhcdapplicants@fairfaxcounty.gov, por teléfono al 703-246-5100, TTY 711, o directamente a la propiedad en www.pennrose.com/apartments/virginia/residences-at-north-hill o llamando al 571-410-0235.

El Condado de Fairfax está comprometido con una política de no discriminación en todos los programas, servicios y actividades del condado y proporcionará adaptaciones razonables a solicitud. Para solicitar adaptaciones razonables, llame al 703-246-5000 (opción del menú 8) o al TTY 711.



Noticias desde
 Washington DC
 en español



Síguenos en @eltiempolatino



ANUNCIO PÚBLICO ▼

AVISO PÚBLICO

SE ACEPTAN SOLICITUDES PARA LA LISTA DE ESPERA DE VIVIENDAS DEL CONDADO DE FAIRFAX

Desde el lunes 13 de enero de 2025 a las 8:00 a.m.
hasta el domingo 19 de enero de 2025 a las 11:59 p.m.

La Autoridad de Reurbanización y Vivienda del Condado de Fairfax (FCRHA) aceptará solicitudes para las listas de espera de vales basados en proyectos (PBV, Project-based Vouchers por sus siglas en inglés) de dos (2) dormitorios en Coppermine Place II desde el **lunes 13 de enero de 2025 a las 8:00 a.m. hasta el domingo 19 de enero de 2025 a las 11:59 p.m.** Coppermine Place II está ubicado en 13395 Coppermine Road, Herndon, VA 20171, y cuenta con 88 unidades de viviendas privadas para personas mayores, de las cuales 57 son PBVs que incluyen unidades de dos (2) dormitorios. Para calificar para una unidad PBV, al menos un miembro del hogar debe tener 62 años o más. Cuando surjan vacantes, las unidades se ofrecerán a los solicitantes en la lista de espera. Un número limitado de solicitantes será colocado en las listas de espera según la cantidad de unidades PBV disponibles en la propiedad.

Las solicitudes para la lista de espera deben enviarse en línea durante el período de solicitud. No hay ningún costo para aplicar. Las solicitudes se colocarán en la lista de espera mediante selección aleatoria. Todas las solicitudes recibidas tienen la misma oportunidad de ser seleccionadas. Para obtener información adicional sobre el programa PBV de Coppermine Place II, incluyendo requisitos de elegibilidad e instrucciones para aplicar, visite la sección de Asistencia Basada en Proyectos en <https://www.fairfaxcounty.gov/housing/rentalhousing>. También puede enviar preguntas por correo electrónico a dhcdapplicants@fairfaxcounty.gov, o por teléfono al 703-246-5100, TTY 711. Si tiene preguntas sobre las unidades y las comodidades, comuníquese directamente con la propiedad en <https://wesleypropertymanagement.com/property/coppermine-place-ii/> o por teléfono al 703-793-0336.

El Condado de Fairfax está comprometido con una política de no discriminación en todos los programas, servicios y actividades del condado y proporcionará adaptaciones razonables a solicitud. Para solicitar adaptaciones razonables, llame al 703-246-5000 (opción del menú 8) o al TTY 711.



AVISO PÚBLICO

SE ACEPTAN SOLICITUDES PARA LA LISTA DE ESPERA DE VIVIENDAS DEL CONDADO DE FAIRFAX

Desde el lunes 13 de enero de 2025 a las 8:00 a.m.
hasta el domingo 19 de enero de 2025 a las 11:59 p.m.

La Autoridad de Reurbanización y Vivienda del Condado de Fairfax (FCRHA) aceptará solicitudes para las listas de espera de vales basados en proyectos (PBV, por sus siglas en inglés) de un (1) dormitorio en Herndon Harbor House desde el **lunes 13 de enero de 2025 a las 8:00 a.m. hasta el domingo 19 de enero de 2025 a las 11:59 p.m.** Herndon Harbor House cuenta con 60 unidades de viviendas privadas, de las cuales 3 tienen asistencia PBV. Los solicitantes deben tener 62 años o más. Las oportunidades de vivienda consisten en apartamentos de un dormitorio ubicados en Grace Street y Jorss Place en Herndon, Virginia 20170. Los solicitantes y todos los miembros del hogar deben tener 62 años o más para ser incluidos en las listas de espera, y el número de solicitantes seleccionados para la lista de espera se basará en la cantidad de unidades PBV disponibles en la propiedad.

Las solicitudes para la lista de espera deben enviarse en línea en cualquier momento durante el período de solicitud. No hay ningún costo para aplicar. Las solicitudes se colocarán en la lista de espera mediante selección aleatoria. Todas las solicitudes recibidas tienen la misma oportunidad de ser seleccionadas para la lista de espera. Para obtener información adicional sobre el programa PBV de Herndon Harbor House, incluyendo requisitos de elegibilidad e instrucciones para aplicar, visite la sección de Asistencia Basada en Proyectos en <https://www.fairfaxcounty.gov/housing/rentalhousing>. También puede enviar preguntas por correo electrónico a dhcdapplicants@fairfaxcounty.gov, o por teléfono al 703-246-5100, TTY 711. Si tiene preguntas sobre las unidades y las comodidades, comuníquese directamente con el administrador de la propiedad por teléfono al 703-942-6610.

El Condado de Fairfax está comprometido con una política de no discriminación en todos los programas, servicios y actividades del condado y proporcionará adaptaciones razonables a solicitud. Para solicitar adaptaciones razonables, llame al 703-246-5000 (opción del menú 8) o al TTY 711.



AVISO PÚBLICO

SE ACEPTAN SOLICITUDES PARA LA LISTA DE ESPERA DE VIVIENDAS DEL CONDADO DE FAIRFAX

Desde el lunes 13 de enero de 2025 a las 8:00 a.m.
hasta el domingo 19 de enero de 2025 a las 11:59 p.m.

La Autoridad de Renovación y Vivienda del Condado de Fairfax (FCRHA) aceptará solicitudes para la lista de espera de los Vales de Vivienda Basados en Proyectos (PBV) de estudios, de un (1) y dos (2) dormitorios para los apartamentos Lake Anne House desde el **lunes 13 de enero de 2025 a las 8:00 a.m. hasta el domingo 19 de enero de 2025 a las 11:59 p.m.** Lake Anne House incluye 240 unidades de vivienda privada para personas mayores, de las cuales 122 unidades tienen asistencia PBV. Las oportunidades de vivienda consisten en apartamentos de un dormitorio ubicados en 11444 North Shore Drive, Reston, VA 20190. Cuando surjan vacantes, las unidades se ofrecerán a los solicitantes en la lista de espera. Los solicitantes deben tener 62 años o más o estar discapacitados según la definición del HUD, y todos los miembros del hogar deben tener al menos 55 años de edad para ser colocados en la lista de espera. El número de solicitantes seleccionados para la lista de espera se basará en el número de unidades PBV en la propiedad.

Las solicitudes para la lista de espera deben enviarse en línea en cualquier momento durante el período de solicitud. No hay ningún cargo por postularse. Las solicitudes se colocarán en la lista de espera mediante selección aleatoria. Todas las solicitudes recibidas tienen la misma oportunidad de ser seleccionadas para la lista de espera. Para obtener más información sobre Lake Anne House y el programa PBV, incluida la elegibilidad e instrucciones de solicitud, visite la sección de Asistencia Basada en Proyectos en <https://www.fairfaxcounty.gov/housing/rentalhousing>. Las preguntas también se pueden enviar por correo electrónico a dhcdapplicants@fairfaxcounty.gov o por teléfono al 703-246-5100, TTY 711 o directamente a la propiedad en <https://lakeannehouseva.com/> o por teléfono al 571-901-1319.

El Condado de Fairfax está comprometido con una política de no discriminación en todos los programas, servicios y actividades del condado y proporcionará adaptaciones razonables a solicitud. Para solicitar adaptaciones razonables, llame al 703-246-5000 (opción del menú 8) o al TTY 711.



AVISO PÚBLICO

SE ACEPTAN SOLICITUDES PARA LA LISTA DE ESPERA DE VIVIENDAS DEL CONDADO DE FAIRFAX

Desde el lunes 13 de enero de 2025 a las 8:00 a.m.
hasta el domingo 19 de enero de 2025 a las 11:59 p.m.

La Autoridad de Reurbanización y Vivienda del Condado de Fairfax (FCRHA) aceptará solicitudes para las listas de espera de los vales basados en proyectos (PBV, por sus siglas en inglés) de apartamentos tipo estudio en Lincolnia Senior Apartments desde el **lunes 13 de enero de 2025 a las 8:00 a.m. hasta el domingo 19 de enero de 2025 a las 11:59 p.m.** Lincolnia Senior Apartments está ubicado en 4710 N. Chambliss Street, Alexandria, VA 22312, y cuenta con 150 unidades de viviendas privadas para personas mayores, de las cuales 26 unidades son PBV y consisten en apartamentos tipo estudio. Las unidades de ocupación individual están disponibles para solicitantes de 62 años o más. Cuando surjan vacantes, las unidades se ofrecerán a los solicitantes en la lista de espera. Un número limitado de solicitantes será colocado en las listas de espera, basado en la cantidad de unidades PBV disponibles en la propiedad.

Las solicitudes para la lista de espera deben enviarse en línea durante el período de solicitud. No hay ningún costo para aplicar. Las solicitudes se colocarán en la lista de espera mediante selección aleatoria. Todas las solicitudes recibidas tienen la misma oportunidad de ser seleccionadas para la lista de espera. Para obtener información adicional sobre el programa PBV de Lincolnia Senior Apartments, incluyendo requisitos de elegibilidad e instrucciones para aplicar, visite la sección de Asistencia Basada en Proyectos en <https://www.fairfaxcounty.gov/housing/rentalhousing>. También puede enviar preguntas por correo electrónico a dhcdapplicants@fairfaxcounty.gov, o por teléfono al 703-246-5100, TTY 711. Si tiene preguntas directamente sobre la propiedad, comuníquese por teléfono al 703-914-0330.

El Condado de Fairfax está comprometido con una política de no discriminación en todos los programas, servicios y actividades del condado y proporcionará adaptaciones razonables a solicitud. Para solicitar adaptaciones razonables, llame al 703-246-5000 (opción del menú 8) o al TTY 711.



AVISO PÚBLICO

SE ACEPTAN SOLICITUDES PARA LA LISTA DE ESPERA DE VIVIENDAS DEL CONDADO DE FAIRFAX

Desde el lunes 13 de enero de 2025 a las 8:00 a.m.
hasta el domingo 19 de enero de 2025 a las 11:59 p.m.

La Autoridad de Reurbanización y Vivienda del Condado de Fairfax (FCRHA) aceptará solicitudes para las listas de espera de Vales Basados en Proyectos (PBV) de apartamentos de una (1) y dos (2) habitaciones en Lindsay Hill Senior Apartments desde el **lunes 13 de enero de 2025, a las 8:00 a.m., hasta el domingo 19 de enero de 2025, a las 11:59 p.m.** Lindsay Hill Senior Apartments cuenta con 55 unidades de vivienda para personas mayores de propiedad privada, con 8 unidades PBV que incluyen apartamentos de una (1) y dos (2) habitaciones. Las oportunidades actuales de vivienda PBV son para apartamentos de dos habitaciones ubicados en 8915 Pink Carnation Court, Lorton, VA 22079. Los solicitantes y todos los miembros del hogar deben tener 62 años o más para ser incluidos en las listas de espera. El número de solicitantes seleccionados para la lista de espera estará basado en la cantidad de unidades PBV disponibles en la propiedad.

Las solicitudes para la lista de espera deben ser enviadas en línea durante el período de solicitud. No hay ninguna tarifa para postularse. Las solicitudes serán colocadas en la lista de espera basándose en una selección aleatoria. Todas las solicitudes recibidas tienen la misma oportunidad de ser seleccionadas. Para obtener información adicional sobre el programa PBV de Lindsay Hill Senior Apartments, incluyendo elegibilidad e instrucciones de solicitud, visite la sección de Asistencia Basada en Proyectos en <https://www.fairfaxcounty.gov/housing/rentalhousing> o envíe preguntas por correo electrónico a dhcdapplicants@fairfaxcounty.gov, o por teléfono al 703-246-5100, TTY 711. Contacte directamente con la propiedad para preguntas sobre la unidad y los servicios en <https://www.communityhousingpartners.org/properties/lindsay-hill-senior-apartments/> o por teléfono al 703-646-4701.

El Condado de Fairfax está comprometido con una política de no discriminación en todos los programas, servicios y actividades del condado y proporcionará adaptaciones razonables a solicitud. Para solicitar adaptaciones razonables, llame al 703-246-5000 (opción del menú 8) o al TTY 711.



AVISO PÚBLICO

SE ACEPTAN SOLICITUDES PARA LA LISTA DE ESPERA DE VIVIENDAS DEL CONDADO DE FAIRFAX

Desde el lunes 13 de enero de 2025 a las 8:00 a.m.
hasta el domingo 19 de enero de 2025 a las 11:59 p.m.

La Autoridad de Reurbanización y Vivienda del Condado de Fairfax (FCRHA) aceptará solicitudes para las listas de espera de Vales Basados en el Proyecto (PBV) de una (1) y dos (2) habitaciones para Oakwood Meadow desde el **lunes 13 de enero de 2025, a las 8:00 a.m., hasta el domingo 19 de enero de 2025, a las 11:59 p.m.** Oakwood Meadow incluye 71 unidades de vivienda privada para personas mayores, de las cuales 8 unidades cuentan con asistencia PBV. Las oportunidades de vivienda consisten en apartamentos de una habitación ubicados en 5815 South Van Dorn Street, Alexandria, Virginia 22310. Cuando surgen vacantes, las unidades se ofrecen a los solicitantes en la lista de espera. Los solicitantes y todos los miembros del hogar deben tener 62 años o más para ser incluidos en las listas de espera, y el número de solicitantes seleccionados para la lista se basará en la cantidad de unidades PBV disponibles en la propiedad.

Las solicitudes para la lista de espera deben enviarse en línea en cualquier momento durante el período de solicitud. No hay costo para aplicar. Las solicitudes se colocarán en la lista de espera mediante selección aleatoria. Todas las solicitudes recibidas tienen la misma oportunidad de ser seleccionadas para la lista de espera. Para obtener más información sobre Oakwood Meadow y el programa PBV, incluidos los requisitos de elegibilidad e instrucciones para la solicitud, visite la sección de Asistencia Basada en Proyectos en <https://www.fairfaxcounty.gov/housing/rentalhousing>. También puede enviar preguntas por correo electrónico a dhcdapplicants@fairfaxcounty.gov, o llamar al 703-246-5100, TTY 711, o directamente a la propiedad en <https://oakwoodmeadowseior.com/> o por teléfono al 571-946-9694.

El Condado de Fairfax está comprometido con una política de no discriminación en todos los programas, servicios y actividades del condado y proporcionará adaptaciones razonables a solicitud. Para solicitar adaptaciones razonables, llame al 703-246-5000 (opción del menú 8) o al TTY 711.



¡Síguenos en @tiempo_dc! 🔍

T DC

El nuevo canal local del Tiempo Latino en Instagram. Encuentra los mejores eventos y recursos en DC. ¡Síguenos ahora!





¡Síguenos en @tiempo_dc! 🔍



El nuevo canal local del
Tiempo Latino en Instagram.
Encuentra los mejores
eventos y recursos en DC.
¡Síguenos ahora!

